

规委会提交材料

住宅及商业项目:CAD 平面图、地下车库/位平面布局图、平立剖、效果图（鸟瞰图、单体效果图）、实景图（续建、改建项目）、户型图、分期建设图、亮化方案、竖向、外立面材质图（办公楼、沿街商业外墙材质为干挂石材，住宅及其他砖混、框架结构建筑物外墙材质不得使用涂料）、图册(2份)、现状照片、用地相关手续、相关文件、申请及情况说明、设计资质;建筑乙级以上。（以上材料刻光盘）。

工业项目:CAD 平面图、平立剖、效果图（鸟瞰图、单体效果图）、实景图（续建、改建项目）、分期建设图、亮化方案、竖向、外立面材质图、图册(2份)、现状照片、用地相关手续、相关文件、申请及情况说明、设计资质;建筑乙级以上(以上材料刻光盘)。

工业厂房参照《标准化工业厂房设计方案》提交两套效果图。平面方案须依据《国有建设用地出让合同》及《工业项目建设用地控制指标》中的要求确定经济技术指标。

注意事项:1、提交材料请预留联系方式。

- 2、报建项目需提供行业主管部门意见后提交以上材料。
- 3、规委会及方案审查会会议纪要下发后企业自行存档备份，后期必备材料；
- 4、设计资质备案材料:委托书两份、资质证书、营业执照、公司简介、设计院设计图册一本。

【电子版及纸质版各一份(电子版刻光盘)】